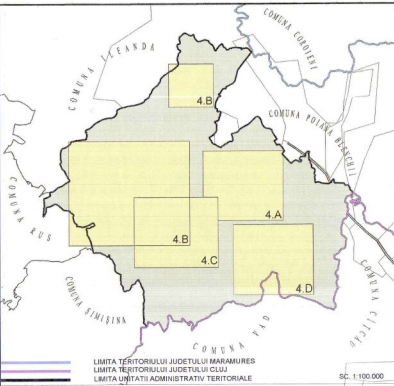
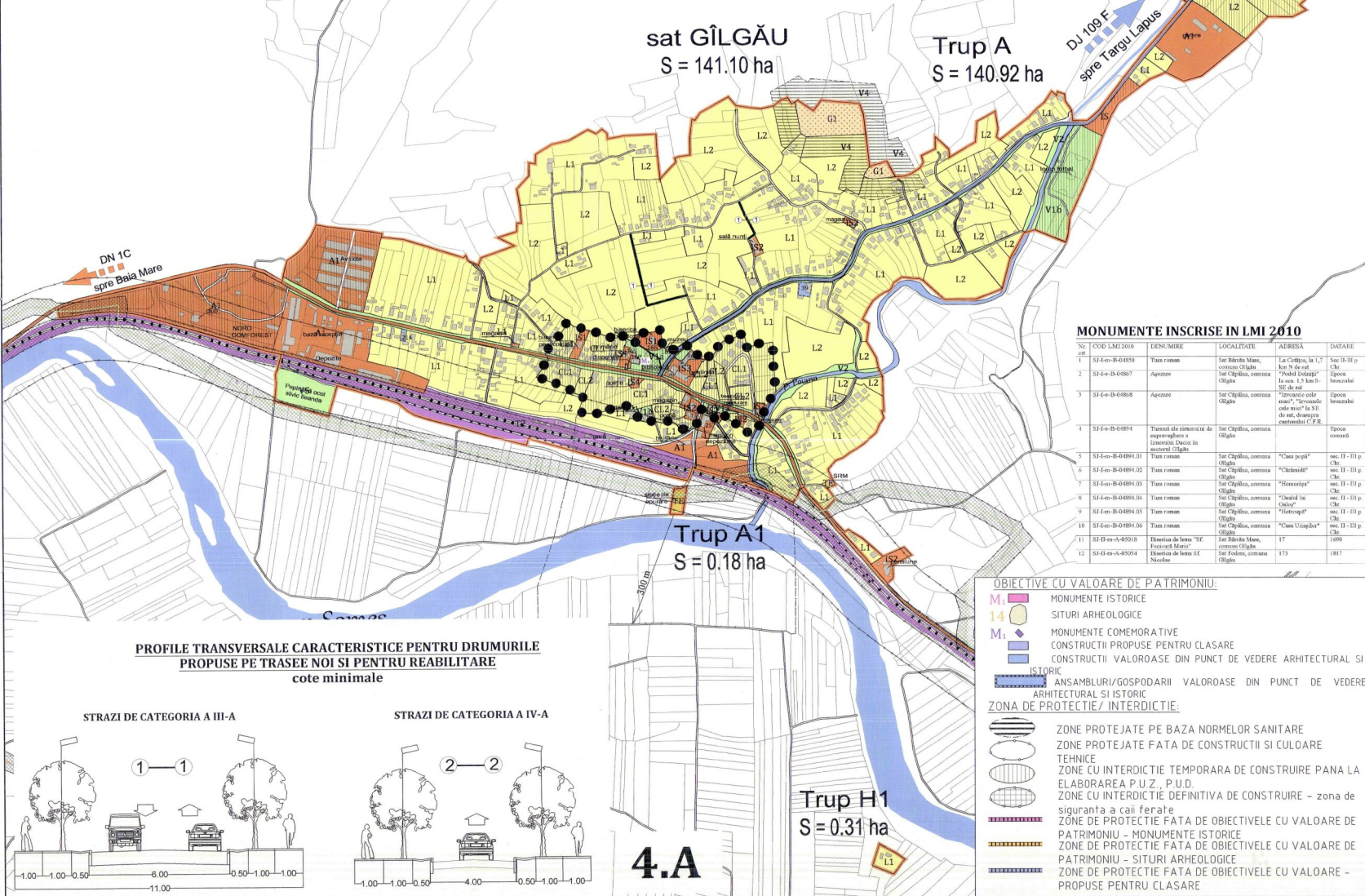


Bilanț teritorial sat GÎLGĂU

Zone functionale	Propus	
	ha	%
Locuinte si functiuni complementare	101,96	72,26
Unitati industriale si depozite	15,32	10,86
Unitati agro-zootehnice	0,00	0,00
Instituti si servicii de interes public	2,46	1,74
Cal de comunicatie si transport rutiere	12,23	8,67
feroviare	6,75	4,78
Spatii verzi, sport, agrement, protectie	5,48	3,88
Constructii tehnico-edilitare	6,88	4,88
Gospodarie comuna, cimitire	0,18	0,13
Alte zone (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	1,42	1,01
Alte zone (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	0,66	0,47
TOTAL PE TRUP	141,10	100,00



LIMITA TERITORULUI JUDEȚULUI MARAMUREȘ
LIMITA TERITORULUI JUDEȚULUI CLUJ
LIMITA UNITĂȚII ADMINISTRATIVE TERITORIALE
SC: 1:100.000



**PLAN URBANISTIC GENERAL
UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ
sat reședință de comună - Gilgău**

LEGENDA

LIMITE:
- - - - - LIMITA UNITĂȚII ADMINISTRATIVE TERITORIALE
- - - - - LIMITA INTRAVILAN PROPUS

UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ:
L - ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE:

- L1.1 LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE CU REGIM DE INALTIME MIC SI MEDIU (MAXIM P+2+M) DIN TESUTUL TRADITIONAL EXISTENT AL ZONEI CENTRALE
- L1.2 LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE CU REGIM DE INALTIME MIC SI MEDIU (MAXIM P+2+M) PE PARCELE NECONSTRUITE ALE ZONEI CENTRALE
- L1.3 LOCUINTE EXISTENTE DE TIP RURAL, CU REGIM DE INALTIME MIC (MAXIM P+1+M)
- L1.4 LOCUINTE DE TIP RURAL, CU REGIM DE INALTIME MIC (MAXIM P+1+M), DIN NOILE EXTINDERI SAU DIN ENCLAVELE NECONSTRUITE
- L1.5 ZONE DE PROTECȚIE A MONUMENTULUI ISTORIC - Biserica de lemn "Sf. Fecioara Maria", localitatea Birsau Mare
- L1.6 ZONE DE PROTECȚIE A MONUMENTULUI ISTORIC - Biserica de lemn "Sf. Nicolae", localitatea Fodora
- L1.7 ZONE DE PROTECȚIE A OBIECTIVULUI PROPUȘ PENTRU CLASARE - Biserica ortodoxă "Inălțarea Sf. Cruci", localitatea Chizeni
- L1.8 ZONE DE PROTECȚIE A OBIECTIVULUI PROPUȘ PENTRU CLASARE - Conac, nr. 67, localitatea Dobrocnă
- L1.9 ZONE DE PROTECȚIE A OBIECTIVULUI PROPUȘ PENTRU CLASARE - Biserica ortodoxă "Sf. Nicolae", nr. 105, localitatea Glod

M - ZONE MIXTE:
M1 - FUNCTIUNI MIXTE DE AGREMENT- SPATII DE PRIMIRE
M2 - FUNCTIUNI MIXTE DE RECUPERE - CASE DE VACANTA

A - ZONA DE ACTIVITATI PRODUCTIVE
A1 - ACTIVITATI DE PRODUCTIE SI DE DEPOZITARE
IS - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII:
IS1 - UNITATI SOCIO-CULTURALE
IS2 - UNITATI COMERCIALE SI DE SERVICII
IS3 - UNITATI DE INVATAMANT
IS4 - UNITATI ADMINISTRATIVE

V - ZONA SPATIILOR VERZI
V1 - PARCURI, GRADINI PUBLICE, SCUARI SI FASII PLANTATE (PUBLICE); AMENAJARI SPORTIVE
V2 - SPATII VERZI PENTRU PROTECTIA CURSURILOR DE APA SI ZONELOR UMEDE
V3 - CULOARE DE PROTECTIA FATA DE INFRASTRUCTURA TEHNICA
V4 - FASII PLANTATE DE PROTECTIE SANITARA
V5 - PEPINIERA

T - ZONA TRANSPORTURILOR
T1 - TRANSPORTURI RUTIERE
T2 - TRANSPORTURI PE CALE FERATA

G - ZONA DE GOSPODARIE COMUNALA
G1 - CIMITIRE

TE - ZONA DE ECHIPAMENTE TEHNICO-EDILITARE MAJORE
TE1 - ZONA DE ECHIPAMENTE TEHNICO-EDILITARE MAJORE
ZONA APE

MONUMENTE INSCRISE IN LMI 2010

nr. in.	cod LMI 2010	DENUMIRE	LOCALITATE	ADRESA	DATARE
1	SI-F-m-B-04850	Tura roman	Sat Bărbănt Mare, comuna Gilgău	La Cetatea, la 1,7 km N de sat "Pădăreț Istoric"	Sec II-III p. Chr. Epoca bronzului
2	SI-F-m-B-04867	Apozare	Sat Căpâlna, comuna Gilgău	La casa, 1,3 km S-SE de sat	Epoca bronzului
3	SI-F-m-B-04868	Apozare	Sat Căpâlna, comuna Gilgău	"Intrare în cetate" "Intrare în cetate" "Intrare în cetate"	Epoca bronzului
4	SI-F-m-B-04874	Trasat de întăritare a zărilor din jurul așezării	Sat Căpâlna, comuna Gilgău		Epoca bronzului
5	SI-F-m-B-04884.01	Tura roman	Sat Căpâlna, comuna Gilgău	"Casa peșii"	sec. II - III p. Chr.
6	SI-F-m-B-04884.02	Tura roman	Sat Căpâlna, comuna Gilgău	"Căminul"	sec. II - III p. Chr.
7	SI-F-m-B-04884.03	Tura roman	Sat Căpâlna, comuna Gilgău	"Honestas"	sec. II - III p. Chr.
8	SI-F-m-B-04884.04	Tura roman	Sat Căpâlna, comuna Gilgău	"Dădău în Cetate"	sec. II - III p. Chr.
9	SI-F-m-B-04884.05	Tura roman	Sat Căpâlna, comuna Gilgău	"Honestas"	sec. II - III p. Chr.
10	SI-F-m-B-04884.06	Tura roman	Sat Căpâlna, comuna Gilgău	"Casa Uzupășii"	sec. II - III p. Chr.
11	SI-F-m-A-45018	Biserica de lemn "Sf. Fecioara Maria"	Sat Bărbănt Mare, comuna Gilgău	17	1690
12	SI-F-m-A-45054	Biserica de lemn "Sf. Nicolae"	Sat Fodora, comuna Gilgău	173	1817

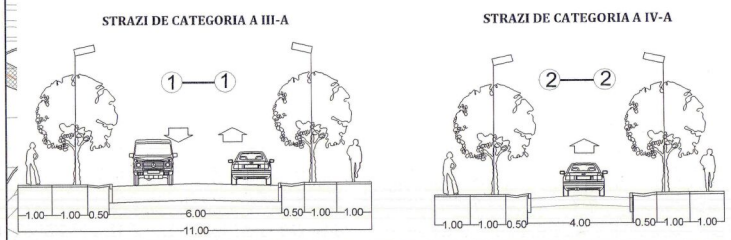
OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU:

- M1 - MONUMENTE ISTORICE
- M2 - SITURI ARHEOLOGICE
- M3 - MONUMENTE COMEMORATIVE
- M4 - CONSTRUCTII PROPUSE PENTRU CLASARE
- M5 - CONSTRUCTII VALOROASE DIN PUNCT DE VEDERE ARHITECTURAL SI ISTORIC
- M6 - ANSAMBLURI/GOSPODARI VALOROASE DIN PUNCT DE VEDERE ARHITECTURAL SI ISTORIC

ZONA DE PROTECȚIE/ INTERDICTIE:

- TE - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- TE1 - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
- TE2 - ZONE CU INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORAREA P.U.Z., P.U.D.
- TE3 - ZONE CU INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE - zona de siguranta a cai ferate
- TE4 - ZONE DE PROTECȚIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU - MONUMENTE ISTORICE
- TE5 - ZONE DE PROTECȚIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU - SITURI ARHEOLOGICE
- TE6 - ZONE DE PROTECȚIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE - PROPUSE PENTRU CLASARE

**PROFIE TRANSVERSALE CARACTERISTICE PENTRU DRUMURILE
PROPUSE PE TRASEE NOI SI PENTRU REABILITARE
cote minimale**



4.A



PROIECTANT GENERAL: SC AEDILIS PROIECT SRL, BĂIA MARE

BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILGĂU

DENUMIRE PROIECT: PLAN URBANISTIC GENERAL

Unități teritoriale de referință: sat reședință de comună - Gilgău

PROIECTANT LOCAL: SC AEDILIS PROIECT SRL, BĂIA MARE

PROIECTANT LOCAL: CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILGĂU

PROIECTANT LOCAL: CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILGĂU